



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

ATA DA 5ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU
3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO ANO DE 2018

Aos 21(vinte e um) dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezoito, reuniram-se no Palácio São José, na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo Prefeito Municipal, os membros do Conselho Municipal de Urbanismo (1) Felipe Constantino, representante da Secretaria Municipal de Urbanismo, na qualidade de Presidente do ato, e como membros do Conselho os senhores (2) Adriano Pedroso Veiga, representante da Secretaria Municipal de Governo, (3) Cleomir Maia dos Santos, representante da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos (4) Átila Shiroma de Souza, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e como convidado João Paulo do Prado de Castilho Pereira, técnico representante da SEMUR. O Secretário de Urbanismo e Presidente do CMU iniciou agradecendo a presença de todos, registrando a ausência do representante da PROGEM devido outra agenda externa e do titular da pasta da SEMMA, em virtude de estar em férias, na seqüência passou a palavra ao técnico João Paulo, o qual passou a apresentar os processos de pedido de Consulta Prévia:

Processo nº 3435/2018 – interessado TRANSPORTE RODOVIÁRIO 1500 LTDA, trata-se de solicitação para anuência definitiva: O Conselho deliberou por unanimidade para que o requerente apresente a Anuência Ambiental e Alvará de Localização e Funcionamento do pátio indicado.

Processo nº 3225/2018 – interessado SEMMA - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, trata-se de solicitação para participação da câmara técnica do COMSAB na análise do estudo de impacto de vizinhança : O Conselho deliberou por unanimidade por encaminhar o processo para a Câmara Técnica para analisar quanto à possibilidade de atender ao solicitando, tendo em vista que o Regimento da CTCMU esta sendo revisto.

Processo nº 707/2018 – interessado F A TANIZAKI LOCAÇÃO DE CAÇAMBA LTDA-ME, trata-se de solicitação geral : O Conselho deliberou por unanimidade por solicitar ao requerente para que apresente uma declaração explicando que tipo de veículo que será utilizado para o desenvolvimento da atividade, outros equipamentos que serão necessários, tipo de resíduo que será transportado, para onde serão destinados os produtos perigosos, onde será feita a limpeza das caçambas;

Processo nº 28900/2017 – interessado EVERALDO BONSENHOR, trata-se de consulta solicitação geral : O Conselho deliberou por unanimidade por indeferir o pedido pelo motivo do estabelecimento estar localizado em zoneamento preferencialmente habitacional.

Processo nº 3875/2018 – interessado AGRO INDÚSTRIAL SÃO LUIZ LTDA, trata-se de consulta previa : O Conselho deliberou por unanimidade para que o requerente apresente uma



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

declaração explicando que tipo de material será estocado neste local e para onde serão destinados os produtos armazenados.

Processo nº 4249/2018 – interessado FRANCINE CRISTINA MARTINS, trata-se de solicitação para alvará condicionado : O Conselho deliberou por unanimidade por indeferir o pedido pelo motivo que a regularização da área deve ser feita pelo proprietário do imóvel, para o estabelecimento como um todo.

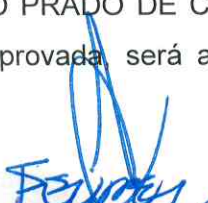
Processo nº 20360/2018 – interessado ANDREIA DE JESUS DA SILVA STASEKA, trata-se de solicitação para certidão de uso e ocupação de solo : O Conselho deliberou por unanimidade por indeferir a atividade no local por se tratar de uso extrativista, sendo a atividade proibida para o uso em questão.

Processo nº 1316/2018 – interessado WALTER MAQUIAVELI, trata-se de aprovação de projetos : O Conselho deliberou por unanimidade pelo deferimento do uso como tolerável, podendo a construção ser "regularizada".

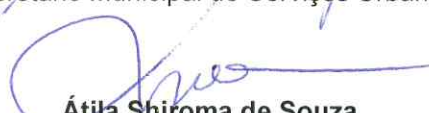
Processo nº 34669/2017 – interessado TCP - LOG S/A, trata-se de solicitação para consulta previa : O Conselho, considerando a aprovação do EIV apresentado pela empresa, e o Compromisso Urbanístico assumido, especialmente no que diz respeito a Lei 1912/1995, deliberou por unanimidade pela viabilidade do exercício da atividade.

Processo nº 3266/2018 – interessado TCP - TERMINAL DE CONTEINERES DE PARANAGUA S/A, trata-se de um comunicado referente ao início de obras nº 1190/2017 Alvará de Construção nº3/2018 - Prefeitura Municipal de Paranaguá : O Conselho tomou conhecimento do documento apresentado, e deliberou por unanimidade para encaminhar a CTCMU para conhecimento, após para que seja juntado ao processo do EIV.

Por fim, encerrou-se agradecendo a presença e o empenho de todos e, para constar, eu, JOÃO PAULO DO PRADO DE CASTILHO PEREIRA, Técnico da SEMUR, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada por todos os membros do Conselho Municipal de Urbanismo.

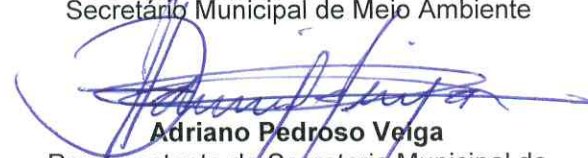

Felipe Constantino
Secretário Municipal de Urbanismo
e Presidente do CMU


Cleomir Maia dos Santos
Secretário Municipal de Serviços Urbanos


Átila Shiroma de Souza
Diretor do Depto. Cadastro, Licenciamento e
Fiscalização
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

AUSENTE
Ícaro José Wolski Pires
Procurador Municipal

AUSENTE
Raphael Rolim de Moura
Secretário Municipal de Meio Ambiente


Adriano Pedroso Veiga
Representante da Secretaria Municipal de
Governo